

طلب عروض دولي عدد 23 لسنة 2018
التفويت لحساب الدولة التونسية في إقامة فخمة بصدد إتمام الأشغال
كائنة بأعلى هضبة "سيدي بوسعيد"
وإقامة مؤثثة "مارينا 44" كائنة بالمنطقة السياحية ياسمين الحمامات



القسط	الإقامة	الرسم العقاري	مساحة الأرض	المساحة المغطاة	الحديقة والممرات والمساح
I	"أميلكار"	119384 تونس (بيت الخير)	11 394 م ²	7 376 م ² (05 طوابق) 138 فضاء وغرفة - تقدم الأشغال : 80 %	9 500 م ²
II	"مارينا 44"	580829 نابل	3 524 م ²	3 353 م ² (05 طوابق) 53 فضاء وغرفة مؤثثة	2 669 م ²

يمكن الإطلاع على الأمثلة الموقعية على www.gammarth-immobiliere.tn أو الإسترشاد مباشرة لدى عقارية قمرت.

العقارات موضوع طلب العروض خالية من الرهون أو التّحمّلات وترجع بالملكية إلى الدولة التونسية وهي مدرجة ضمن ملك الدولة الخاص. هذه الملكية التي إكتسبتها الدولة بمقتضى قرارات المصادرة تطبيقا للمرسوم عدد 13 لسنة 2011. ويتعلق البيع بمختلف البنايات والتجهيزات والمنقولات على الحالة التي هي عليها وكما تقع معاينتها من قبل المشاركين ومستشاريهم وتحت مسؤوليتهم.

يمكن لكل شخص طبيعي أو معنوي يرغب في المشاركة في طلب العروض الحالي زيارة ومعاينة العقارات الموضوعة للبيع. وتكون الزيارات منظمة بموعد مسبق طيلة الفترة الممتدة من 30 أفريل إلى 20 جوان 2018. ويتمّ تحديد الموعد عن طريق طلب يقدّم إلى "عقارية قمرت" طبقا للشروط المحددة بكراس الشروط وبعد سحجها مقابل خلاص مبلغ غير قابل للإسترجاع قدره مائتي دينار (200 د) نقدا أو بواسطة صكّ يسلم إلى القسم المالي للشركة أو بفرع الشركة الكائن قبالة مفترق سهلول سوسة خلال التوقيت الإداري.

يمكن المشاركة حسب الإختيار في قسط أو قسطين وترسل العروض في ظروف مغلقة ومختومة عن طريق البريد المضمون الوصول أو البريد السريع أو تودع مباشرة مقابل وصل في الاستلام في مكتب الضبط المركزي لشركة عقارية قمرت. ويكتب على الظرف الخارجي :

المرسل إليه : شركة "عقارية قمرت"

العنوان : نهج بحيرة أناسي – ممر بحيرة الملاوي عمارة الكرامة القابضة ضفاف البحيرة 1053 تونس

الموضوع: المشاركة في طلب العروض الدولي عدد 23 لسنة 2018

" لا يفتح من قبل مكتب الضبط"

يتكوّن ملف العرض المضمّن بالطرف الخارجي من جميع الوثائق الإدارية والمالية المرتبة من "أ" إلى "ح" صلب الفصل 8 الخاص بمحتوى العروض وكذلك من ضمان المشاركة طبقا لمقتضيات كراس الشروط والمحدد جزافيا كما يلي:

- القسط I : خمس مائة ألف دينار تونسي (500 000 دت) بالنسبة للمقيمين ومائة وسبعون ألف دولار أمريكي (\$ 170 000) أو أورو (€ 170 000) بالنسبة لغير المقيمين.

- القسط II : ثلاث مائة ألف دينار تونسي (300 000 دت) بالنسبة للمقيمين ومائة ألف دولار أمريكي (\$100000) أو أورو (€ 100 000) بالنسبة لغير المقيمين.

حدد آخر أجل لقبول العروض ليوم الخميس 21 جوان 2018 على الساعة الثالثة بعد الزوال (15س00)، ويعتمد ختم مكتب الضبط لشركة عقارية قمرت كمرجع وحيد لإثبات تاريخ وصول العروض. تنعقد جلسة فتح العروض العلنية في نفس اليوم على الساعة الثالثة و النصف بعد الزوال (15س30) بالمقر الاجتماعي للشركة بحضور عدل تنفيذ والعارضين أو من يمثلهم (مصحوبين بإثبات هوية وبتوكيل).

ويبقى المشاركون ملزمين بعروضهم لمدة مائة وثمانون (180) يوما بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض.

لمزيد الإرشادات يرجى الإتصال بالمصلحة التجارية للشركة أو بفرعها الجهوي الكائن قبالة مفترق سهلول سوسة أو على الأرقام (216 98 910 000+ أو 216 73 369 037+ أو 216 71 960 100+). ع.ق

مثال موقعي لإقامة اميلكار بسيدي بو سعيد - تونس
(36°52'03.46"N 10°20'35.27"E)



مثال موقعي لإقامة مارينا 44 بياسمين الحمامات -تونس

(36°22'32"N 10°32'42"E)

