

إعلان بيع

طلب عروض عدد 09 مكرر لسنة 2016

تعتزم شركة عقارية قمرت، شركة على ملك الدولة خاضعة لأحكام القانون التونسي، الإعلان عن طلب عروض للتفويت رضائيا لحساب الدولة وبتوكيل منها في عدد 03 شقق كائنة بياسمين الحمامات (03 أقساط مستقلة) كالتالي:

المساحة المغطاة	النوع	الموقع	العنوان	الرسم العقاري	الشقة	القسط
278 م ²	غرفة جلوس + 3 غرف نوم (S+3)	المنطقة السياحية ياسمين الحمامات مطلة على المرقي	مفترق مارينا الحمامات حذو نزل الايكو و فوق "بلو آيس" الطابق الثالث. « Blue Ice »	588810 نابل	كومارت 11	I
114 م ²	غرفة جلوس + 2 غرف نوم (S+2)	الترفيهي "مارينا الحمامات" قرب "قرطاج لاند" و المركب السياحي "المدينة".	مفترق مارينا الحمامات حذو نزل الايكو و فوق "بلو آيس" الطابق الرابع « Blue Ice »	588811 نابل	كومارت 12	II
280 م ²	غرفة جلوس + 3 غرف نوم (S+3)			588812 نابل	كومارت 13	III

يمكن الإطلاع على الأمثلة الموقعية للعقارات على الرابط www.gammarth-immobiliere.tn أو مباشرة بالمقر الاجتماعي لشركة "عقارية قمرت".

كل العقارات موضوع طلب العروض خالية من الرهون أو التحملات وفي حالة جيدة و ترجع بالملكية إلى الدولة التونسية وهي مدرجة ضمن ملك الدولة الخاص. هذه الملكية التي إكتسبتها الدولة بمقتضى قرارات المصادرة تطبيقا للمرسوم عدد 13 لسنة 2011.

الشقق "كومارت" موضوع طلب العروض مؤثثة ومصممة على طراز أجنحة نزل رفيعة "Appart Hôtel" ومفردة بمدخل مستقل ومجهز بمصعد آلي ومدرج يؤديان مباشرة الى الطابقين الثالث والرابع. وتفتح الشقة بالطابق الثالث على شرفة وسطحين بمساحة حوالي 600 م².

يتعلق البيع بمختلف البنايات والتجهيزات على الحالة التي هي عليها كما تقع معاينتها من قبل المشاركين ومستشاريهم وتحت مسؤوليتهم وتضمن عقارية قمرت والدولة التونسية للمشتري استحقاق المبيع وتمنعان عنه كل شغب مادي أو قانوني مصدره الغير وتكونان متضامتان معه قضائيا في حال نشوب نزاع لاحق بسبب انتقال الملكية اليه.

يمكن لكل شخص طبيعي أو معنوي يرغب في المشاركة في طلب العروض الحالي زيارة ومعاينة الأقساط الموضوع للبيع. تجري الزيارات بمواعيد مسبقة طيلة الفترة الممتدة من 06 جوان إلى 10 اوت 2016. ويتم تحديد الموعد عن طريق طلب يقدم إلى "عقارية قمرت" طبقا

للشروط المحددة بكراس الشروط وبعد سحجها مقابل خلاص مبلغ غير قابل للاسترجاع قدره مائة دينار (100 د) نقداً أو بواسطة صك يسلم إلى القسم المالي للشركة أو بفرعها الكائن قبالة مفترق سهلول سوسة خلال التوقيت الإداري.

يمكن المشاركة حسب الإختيار في قسط أو أكثر وترسل العروض في ظروف مغلقة ومختومة عن طريق البريد مضمون الوصول أو البريد السريع أو تودع مباشرة مقابل وصل في الاستلام في مكتب الضبط المركزي لشركة عقارية قمرت. ويحمل الظرف الخارجي وجوبا التنصيصات التالية:

المرسل إليه : شركة "عقارية قمرت"

العنوان : نهج بحيرة أناسي - ممر بحيرة الملاوي عمارة الكرامة القابضة ضفاف البحيرة 1053 تونس

الموضوع: المشاركة في طلب العروض عدد 2016/09 مكرر

" لا يفتح من قبل مكتب الضبط "

يتكوّن ملف العرض المضمّن بالظرف الخارجي من جميع الوثائق الإدارية والمالية المرتبة من "أ" إلى "ح" صلب الفصل 8 الخاص بمحتوى العروض وكذلك من ضمان المشاركة طبقاً لمقتضيات كراس الشروط والمحدد جزافياً بمبلغ خمسة عشرة ألف ديناراً (15.000 د) بالنسبة لكل قسط.

حدد آخر أجل لقبول العروض ليوم الخميس 11 اوت 2016 على الساعة الحادية عشر صباحاً (11س00). ويعتمد ختم مكتب الضبط لشركة عقارية قمرت كمرجع وحيد لإثبات تاريخ وصول العروض. تنعقد جلسة فتح العروض العلنية في نفس اليوم على الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً (11س30) بالمقر الاجتماعي للشركة بحضور عدل تنفيذ والعارضين أو من يمثلهم (مصحوبين بإثبات هوية وبتوكيل).

ويبقى المشاركون ملزمين بعروضهم لمدة مائة وعشرون (120) يوماً بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض.

لمزيد الإرشادات يرجى الاتصال بالمصلحة التجارية للشركة أو بفرعها الجهوي الكائن قبالة مفترق سهلول سوسة على الأرقام: (218 962 71 أو 037 369 73 أو 000 910 98). ع.ق